



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У ЛЕСКОВЦУ
Булевар Ослобођења 2
Посл. бр. 5. Ст.28/2010
Дана, 22.08.2025.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА			
АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ СПОРОВЕ УПРАВНИКА			
27 AUG 2025			
ПРИМЉЕНО			
Орг. јед.	Бр.	Прилог	Вредност
4051	Дс	102-23	-3804

29 - 3098
28 - 435

ПРИВРЕДНИ СУД У ЛЕСКОВЦУ, стечајни судија Александар Гирић у поступку стечаја над стечајним дужником АД ПИК „ПУСТА РЕКА“ у стечају Бојник, ул. Зеле Вељковића 66, МБ 17129996, ПИБ 100978286, одлучујући о Захтеву повереника за доношење решења о продаји правног лица, дана 22.08.2025. године, донео је

РЕШЕЊЕ

КОНСТАТУЈЕ СЕ да је извршена продаја стечајног дужника АКЦИОНАРСКОГ ДРУШТВА ПОЉОПРИВРЕДНО-ИНДУСТРИЈСКОГ КОМБИНАТ ПУСТА РЕКА, БОЈНИК - У СТЕЧАЈУ, ул. Зеле Вељковића 66, МБ: 17129996, ПИБ: 100978286, као правног лица у поступку јавног надметања спроведеног дана 25.05.2025.године и то КУПЦУ Папић Дејану ПР Трговинска радња и мењачница ВОЋКО, Ужице, Немањина 81, МБ: 56663525, ПИБ: 103633119, кога заступа директор Папић Дејан ЈМБГ: 2107985790031, по купопродајној цени од 47.435.641,00 динара.

ОБУСТАВЉА СЕ стечајни поступак над стечајним дужником АКЦИОНАРСКИМ ДРУШТВОМ ПОЉОПРИВРЕДНО-ИНДУСТРИЈСКИ КОМБИНАТ ПУСТА РЕКА, БОЈНИК - У СТЕЧАЈУ, ул. Зеле Вељковића 66, МБ: 17129996, ПИБ: 100978286, након извршене продаје стечајног дужника као правног лица.

НАСТАВЉА СЕ стечајни поступак према СТЕЧАЈНОЈ МАСИ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ПОЉОПРИВРЕДНО-ИНДУСТРИЈСКИ КОМБИНАТ ПУСТА РЕКА, БОЈНИК - У СТЕЧАЈУ, коју чине:

1. Новчана средства на рачуну стечајног дужника, новац добијен продајом стечајног дужника као правног лица, као и остали новчани приливи на рачуну стечајног дужника који евентуално буду уплаћени на рачун стечајног дужника до правноснажног окончања поступка регистрације стечајне масе у Регистар стечајних маса;
2. Сва имовина која није била предмет процене и продаје стечајног дужника АД ПИК Пусте Реке – у стечају из Бојника као правног лица, спроведене дана 25.06.2025.године, укључујући и 13 објеката на кп.3983/1 и кп. 3877/3 уписних у Лист непокретности бр. 94 КО Бојник, који су изузети из продаје стечајног дужника као правног лица, услед постојања нерешених захтева за враћање одузете имовине, односно обештећење, који се воде пред Агенцијом за реституцију под бројевима 46-005913/2014 и 46-014874/2013, што је дефинисано чланом 2, тачка 2.2 и 2.3 Уговора о купопродаји стечајног дужника као правног

лица, овереног код јавног бележника под бројем УОП: 348-2025 од 08.08.2025.године, следеће спецификације :

- Објекат бр. 1 - Зграда пољопривреде (кош), површине 180 m² на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник;
- Објекат бр. 2 - Зграда пољопривреде (магацин са управним делом), површине 526 m² на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник;
- Објекат бр. 3 - Зграда пољопривреде (кош), површине 455 m² на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник;
- Објекат бр. 4 - Зграда пољопривреде (кош - магацин), површине 190 m² на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник;
- Објекат бр. 5 - Зграда пољопривреде (магацин), површине 1045 m² на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник;
- Објекат бр. 6 - Зграда пољопривреде (магацин), површине 850 m² на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник;
- Објекат бр. 7 - Зграда пољопривреде (товилиште), површине 283 m² на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник;
- Објекат бр. 8 - Зграда пољопривреде (товилиште), површине 280 m² на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник;
- Објекат бр. 9 - Зграда пољопривреде (кош), површине 180 m² на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник;
- Објекат бр. 10 - Зграда пољопривреде (вага), површине 82 m² на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник;
- Објекат бр. 11 - Помоћна зграда (портирница), површине 9 m² на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник;
- Кућица за хидрофор, површине 4 m² изграђен на катастарској парцели бр. 3983/1 КО Бојник, који објекат није евидентиран у листу непокретности (ванкњижни објекат)
- Објекат бр.1- Зграда пољопривреде (управна зграда), површине 298 m² на катастарској парцели бр. 3877/3 КО Бојник;

3. ПАРНИЦА П 269/2025 која се води пред Привредним судом у Лесковцу по тужби Крстић Војислава за утврђење оспореног потраживања.

ИМЕНУЈЕ СЕ Агенција за лиценцирање стечајних управника РС – Центар за стечај, Теразије 8, Београд, по пуномоћју повереник Душанка Ћетковић за заступника стечајне масе, који ће регистровати стечајну масу у Регистар стечајних маса, који води орган надлежан за вођење регистра привредних субјеката.

НАЛАЖЕ СЕ РГЗ СКН БОЈНИК, брисање свих терета на свим непокретностима у власништву АД ПИК Пуста Река у стечају из Бојника МБ 17129996, ПИБ 100978286, конституисаних пре продаје стечајног дужника АД ПИК Пуста Река у стечају из Бојника као правног лица, које су продате у оквиру правног лица Уговором о купопродаји стечајног дужника као правног лица од 08.08.2025. године.

За потраживања према стечајном дужнику која су настала до обуставе стечајног поступка ни стечајни дужник ни његов купац не одговарају

повериоцима.

По правоснажности решења списима предмета дати нови број.

Образложење

Решењем Трговинског суда у Лесковцу Ст. бр. 30/2009 од 22.10.2009. године (нови број 28/2010) отворен је стечајни поступак над стечајним дужником Друштво за пољопривредну производњу и прераду ПИК „ПУСТА РЕКА“ у стечају Бојник, у складу са одредбама Закона о стечајном поступку.

Поднеском од 21.08.2025. године, стечајни управник је обавестио суд да је на јавном надметању које је одржано дана 25.06.2025. године, стечајни дужник продат као правно лице, купцу Папић Дејану ПР Трговинска радња и мењачница ВОЋКО, Ужице, Немањина 81, МБ: 56663525. Дана 08.08.2025. године закључен је Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица, исти је оверен код јавног бележника под УОП 348-2025 дана 08.08.2025. године. Уговором је купац упознат са околношћу да је након надметања утврђено да се за непокретности на катастарским парцелама 3983/1 и 3877/3 КО Бојник, воде поступци за враћање одузете имовине, те да се изузима 13 објеката без умањења излицитиране цене. Купац је купопродајну цену у укупном износу од 47.435.641,00 измирио дана 13.08.2025. године.

Стечајни управник је поднеском од 21.08.2025. године, предложио доношење решења о обустави стечајног поступка.

Средства остварена продајом имовине и имовина која није била предмет процене, имовина изузета из продаје стечајног дужника као правног лица, услед постојања нерешених захтева за враћање одузете имовине, односно обештећење, који се воде пред Агенцијом за реституцију под бројевима 46-005913/2014 и 46-014874/2013, парница која се код привредног суда у Лесковцу води под П 269/2025, улазе у стечајну масу у односу на коју се стечајни поступак наставља. После продаје стечајног дужника као првог лица, стечајни поступак се у односу на стечајног дужника обуставља у смислу чл 113 ст. 1 Закона о стечајном поступку.

Стечајна маса се региструје у регистру стечајних маса и исту заступа стечајни управник.

За потраживања према стечајном дужнику која су настала до обуставе стечајног поступка ни стечајни дужник ни његов купац не одговарају повериоцима, а правна лица која су стечајном дужнику пружала услуге од општег интереса не могу обуставити вршење тих услуга по основу неплаћених рачуна насталих пре отварања стечајног поступка, наложено је брисање свих терета на свим непокретностима у власништву АД ПИК Пуста Река у стечају из Бојника, које су продате у оквиру правног лица уговором о купопродаји стечајног дужника као правног лица од 08.08.2025. године.

Напред наведена одлука донета је применом чл. 112. чл. 113. Закона о стечајном поступку.

Привредни суд у Лесковцу, дана 22.08.2025. године, Ст. бр. 28/2010

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења моће се изјавити жалба Привредном апелационом суду у Београду, преко овог суда, у року од 8 дана од пријема решења.



СТЕЧАЈНИ СУДИЈА
Александар Гирић

За тачност отправка